



Karasjok kommune  
v/ rådmann Kurt Maurstad  
Råddeviessogeaidnu 4  
9730 Karasjok

Arkitektbua AS  
v/ Øivind Løken  
Størksvegen 2  
2420 Trysil



Trysil, 27.04.2018

### **Detaljregulering for Basevuovdi, arealplan id 2021-201401/ Ref. 2018/110-2/L13**

Vi viser til kommunestyrets vedtak av 01.02.2018 om ikke å godkjenne detaljreguleringsplanen for Basevuovdi. Bakgrunnen for vedtaket var at man ikke ønsker noen økt turistaktivitet i Øvre Anárjohka, da denne *muligvis* kan utvides til vinterhalvåret på et senere tidspunkt - selv om detaljreguleringsplanen ikke tok høyde for dette.

Videre viser kommunestyrets vedtak til at grunneier eller bruksberettiget ikke må utnytte sin eiendom i reinbeiteområde på en slik måte at det er til vesentlig skade eller ulempe for reindriftsutøvelse i samsvar med Reindriftsloven § 63. Første punktum er likevel ikke til hinder for vanlig utnytting av eiendom til jordbruk, skogbruk eller annen utnytting av utmark til landbruksformål.

Forholdet til reindrifta har blitt vurdert og innarbeidet i planen og det var blant annet derfor tiltakshaver primært så på perioden mai-oktober som mest interessant for en sesongbasert fjellstuedrift og hytteutleie, som beskrevet i planbeskrivelsen. Kommunestyret legger i sitt vedtak vesentlig vekt på føre-var-prinsippet i forhold til muligheten for at turistvirksomheten likevel kan utvides til hele året senere - også i vinterhalvåret da reindrifta bruker området som vinterbeite.

Dette er et helt nytt innspill i planprosessen og tiltakshaver har dermed ikke fått noen mulighet til å forholde seg til og innarbeide dette i detaljreguleringen for Basevuovdi. Vedlagt dette brevet er en revidert versjon av reguleringsplanen. Her er alle planer og målsetninger om turistvirksomhet i Øvre Anárjohka fjernet og tatt ut av planen i tråd med kommunestyrets ønsker.

**Vi ber om at Karasjok kommunestyre i henhold til plan og bygningsloven § 12-12, 1. ledd, 4. og 5. punktum behandler revidert versjon av detaljregulering for Basevuovdi.**

Den reviderte detaljreguleringsplanen åpner nå kun for utnytting av eiendommene i Basevuovdi til jordbruk, skogbruk og andre typer vanlige landbruksformål slik Karasjok kommunestyre forutsetter i sitt vedtak av 01.02.2018.

Med vennlig hilsen  
For Arkitektbua as

*Øivind Løken*

Øivind Løken, arealplanlegger/naturforvalter

#### **Vedlegg:**

Plankart rev. 26.04.18  
Planbestemmelser rev. 26.04.18  
Planbeskrivelse rev. 26.04.18  
Sosi-fil, datert 26.04.18